GAZETA DO OESTE

Ano VIII Nº 2090 Rua Folk Rocha, Nº 103 - Sala 01 - Sandra Regina (Centro) - Barreiras/Ba Tel .: 77 3612.7476 21 de junho de 2014

ATOS OFICIAIS

Em cumprimento ao princípio constitucional e a Lei Nº 101/2000, estão publicados abaixo Atos Oficiais Administrativos de Prefeituras, Câmaras Municipais e outros Orgãos Oficiais, que zelando pela transparência das contas públicas municipais, coloca à disposição da população documentos diversos para a devida prestação de contas.

A publicação impressa e eletrônica de anexos dos relatórios da Lei de responsabilidade Fiscal-LRF é uma exigência da Constituição Federal que estabelece que o Poder Executivo os publicará, até trinta dias após o encerramento de cada bimestre e quadrimestre. O objetivo dessa periodicidade é permitir que, cada vez mais, os orgãos de controle externo e a sociedade, conheçam, acompanhem e analisem o desempenho da administração municipal.

EDITAL DE LEILÃO nos termos da Lei Nº9.514/97 - CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO - COMITENTE: BANCO TRIÂNGULO S/A - CNPJ/MF sob nº17.351.180/0001-59- 1. LEILOEIRO OFICIAL - Fernando José Cerello Gonçalves Pereira - JUCESP nº 844 - 2. CONDIÇÕES PARA PARTICIPAR DO LEILÃO - Os interessados em participar do leilão deverão estar com 18 anos completos (menores somente emancipados ou assistidos, por seu representante legal), concordar com as regras deste Edital e também com as condições de participação no leilão (on line) via internet do site www.megaleiloes.com.br, além de estarem com seu CPF/CNPJ em situação regular junto a Receita Federal. As habilitações para participação do leilão online de interesse devem ser solicitadas através do site www.megaleiloes.com.br com a antecedência indicada no link no próprio leilão. 3. IMÓVEL- O imóvel deverá ser vendido em caráter "ad corpus", no estado em que se encontra, portanto as referências às dimensões são meramente enunciativas para a individualização do imóvel, não sendo devida por este signatário abatimento de preço ou complemento de área, em eventual divergência entre o que consta da certidão descritiva do imóvel com o de fato existente. Observação: O imóvel encontra-se ocupado e a desocupação ocorrerá pelo arrematante. 4. VISITAÇÃO - As fotos e descrições dos bens a serem apregoados estão disponíveis no site www.megaleilões.com.br. Os mesmos poderão ser examinados pelos interessados no local disponibilidade indicado, mediante de agendamento contato@megaleiloes.com.br ou (11) 3149-4600 de 2ªf a 6ªf em horário comercial. 5. LEILÃO - O Primeiro leilão terá início no dia 26/06/2014 às 15:00h e se encerrará dia 30/06/2014 às 15:00h, quando somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação que corresponde a R\$ 912.000,00 (Novecentos e doze mil reais); não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o Segundo leilão, que terá início no dia 30/06/2014 às 15:01h e se encerrará no dia 17/07/2014 às 15:00h, onde serão aceitos lances desde que igual ou superior ao valor da dívida que corresponde a R\$ 553.971,31 (Quinhentos e cinquenta e três mil, novecentos e setenta e um reais e trinta e um centavos). 6. DO PAGAMENTO - O pagamento à vista e o valor da arrematação será depositado pelo arrematante em conta corrente bancária a ser oportunamente indicada pelo proprietário. 7. COMISSÃO DO LEILOEIRO - O valor da comissão do Leiloeiro, a ser pago pelo arrematante/comprador, corresponderá a 5% (cinco por cento) sobre o valor de venda do imóvel arrematado (conforme Decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427, de 1º de fevereiro de 1.933, que regulamenta a profissão de Leiloeiro Oficial) e deverá ser depositado pelo arrematante diretamente em conta corrente bancária de titularidade do Leiloeiro. RELAÇÃO DO BEM - Lote nº 01 - "Imóvel descrito na matrícula nº 703 do Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de Barreiras - BA - "Um lote nº 02 da Quadra "G", situado no loteamento Primavera, nesta cidade, medindo 12,0 metros de frente por 30,0 metros de comprimento, perfazendo uma área total de 360,00 m² conforme Certidão de Matrícula anexa (Anexo I). Consta no laudo de avaliação que no terreno constam as seguintes edificações; frente galpão em alvenaria com área de 320,55 m², cobertura de estrutura metálica, piso em granitina, duas portas basculantes, corredor externo lateral de 1,0 metro de largura por 25,0 metros de comprimento; fundo segue com dois pavimentos com 105,83m² construídos, sendo térreos loja e primeiro pavimento escritório, com três salas, recepção, banheiro e cozinha, num total geral de área construída de 426,83 m2"-Observação: As construções não estão averbadas na matrícula do imóvel.