

GAZETA DO OESTE

Ano MMXXIII Nº 6463 Rua Profº Folk Rocha, Nº130 - Sala 206 - Jardim Ouro Branco - Barreiras/Ba Tel.: 77 3612.7476 29 de dezembro de 2023

ATOS OFICIAIS

Em cumprimento ao princípio constitucional e a Lei Nº 101/2000, estão publicados abaixo Atos Oficiais Administrativos de Prefeituras, Câmaras Municipais e outros Órgãos Oficiais, que zelando pela transparência das contas públicas municipais, coloca à disposição da população documentos diversos para a devida prestação de contas.

A publicação impressa e eletrônica de anexos dos relatórios da Lei de responsabilidade Fiscal-LRF é uma exigência da Constituição Federal que estabelece que o Poder Executivo os publicará, até trinta dias após o encerramento de cada bimestre e quadrimestre. O objetivo dessa periodicidade é permitir que, cada vez mais, os órgãos de controle externo e a sociedade, conheçam, acompanhem e analisem o desempenho da administração municipal.



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE CÁSSIA
Gabinete do Prefeito
CEP: 47.150-000 CNPJ: 13.880.711/0001-40

Travessa Professora Helena, s/n - Centro - Site: <http://santaritadecassia.ba.gov.br> - Santa Rita de Cássia - Ba - CEP: 47.150-000

DECRETO Nº 231 DE 29 DE DEZEMBRO DE 2023.

Atualiza, para o exercício de 2024, os valores unitários constantes da Planta Genérica de Valores, do Município de Santa Rita de Cássia - Bahia.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SANTA RITA DE CÁSSIA, ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais, e especialmente, as que lhe confere a Lei Orgânica do Município e o Código Tributário Municipal:

DECRETA:

Art. 1º. Ficam atualizados para o exercício de 2024, os valores constantes da Planta Genérica de Valores do Município de Santa Rita de Cássia - Bahia, conforme Anexo Único desde Decreto.

Art. 2º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de 01 de janeiro de 2024.

Gabinete do Prefeito de Santa Rita de Cassia, 29 de dezembro de 2023.


José Benedito Rocha Aragão
Prefeito Municipal

ATOS OFICIAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DE CÁSSIA

FAZENDA MUNICIPAL
PRAÇA DA BANDEIRA 35 - CENTRO
SANTA RITA DE CÁSSIA - BA - CEP: 47150-000
FONE(S): 77-3625-1010 CNPJ/MF: 13.880.711/0001-40

Planta Genérica de Valores - BCI

01		INF. SOBRE O TERRENO	
		Tipo de imóvel a ser aplicado	Tipo de cálculo
01	SITUAÇÃO NA QUADRA	1 - Territorial	1 - Fator
	1 UMA FRENTE		1
	2 ESQUINA		1,05
	3 TODA QUADRA		1,05
	4 MAIS DE UMA FRENTE		1,05
	5 VILA		1
	6 ENCRAVADO		0,8
	7 GLEBA		0,7
02	TOPOGRAFIA	1 - Territorial	1 - Fator
	1 PLANA		1
	2 ACLIVE		0,9
	3 DECLIVE		0,9
	4 IRREGULAR		0,8
03	PEDOLOGIA	1 - Territorial	1 - Fator
	1 NORMAL		1
	2 INUNDÁVEL		0,9
	3 ALAGADO		0,9
	4 ROCHOSO		0,95
	5 ARENOSO		0,95
04	OCUPAÇÃO		
	1 CONSTRUIDO		
	2 CONSTR. EM ANDAMENTO		
	3 CONST. PARALIZADA		
	4 EM RUÍNAS		
	5 EM DEMOLIÇÃO		
	6 BALDIO		
05	DELIMITAÇÃO		
	1 MURADO		
	2 CERCADO		
	3 SEM DELIMITAÇÃO		
06	PATRIMÔNIO		
	1 PARTICULAR		
	2 MUNICIPAL		
	3 ESTADUAL		
	4 FEDERAL		
	5 RELIGIOSO		
	6 INSTITUCIONAL		

02		INF. SOBRE A EDIFICAÇÃO	
		Tipo de imóvel a ser aplicado	Tipo de cálculo
01	UTILIZAÇÃO		
	01 SEM USO		
	02 RESIDENCIAL		
	03 COMERCIAL		
	04 SERVIÇO		
	05 SERVIÇO PÚBLICO		
	06 INDÚSTRIA		
	07 ESPORTE/DIVERSÃO		
	08 CULTURA		
	09 ENSINO		
	10 SAÚDE		
	11 RELIGIOSO		
	12 AGROPECUÁRIA		
02	REGIME UTILIZAÇÃO		
	1 PRÓPRIO		
	2 ALUGADO		
	3 CEDIDO		
	4 FECHADO		

ATOS OFICIAIS

02 INF. SOBRE A EDIFICAÇÃO			Tipo de imóvel a ser aplicado	Tipo de cálculo
03	TIPO DE EDIFICAÇÃO			
	1	CASA		
	2	APARTAMENTO		
	3	SALA		
	4	LOJA		
	5	GALPÃO		
	6	TELHEIRO		
	7	ESPECIAL		
04	ESTRUTURA		2 - Predial	2 - Pontos
	1	ALVENARIA		10
	2	MADEIRA		5
	3	METÁLICA		12
	4	CONCRETO		18
	5	OUTROS		10
05	REV. EXTERNO		2 - Predial	2 - Pontos
	1	REBOCO		10
	2	MASSA FINA		10
	3	PINTURA		8
	4	CERÂMICO		15
	5	MADEIRA		10
	6	PEDRA		15
	7	MÁRMORE		20
	8	AUSÊNCIA		0
06	REV. INTERNO		2 - Predial	2 - Pontos
	1	REBOCO		10
	2	MASSA FINA		10
	3	PINTURA		8
	4	CERÂMICO		15
	5	MADEIRA		10
	6	PEDRA		15
	7	MÁRMORE		20
	8	AUSÊNCIA		0
07	ESQUADRIA		2 - Predial	2 - Pontos
	1	MADEIRA		8
	2	FERRO		10
	3	ALUMÍNIO		14
	4	ESPECIAL		16
	5	SEM		0
08	COBERTURA		2 - Predial	2 - Pontos
	1	TELHA		10
	2	PALHA		1
	3	ZINCO/ALUMÍNIO		3
	4	AMIANTO		5
	5	LAJE		7
	6	OUTROS		7
10	PAREDES		2 - Predial	2 - Pontos
	1	TAIPA		3
	2	TIJOLO		12
	3	MADEIRA		10
	4	ADOBE		3
	5	BLOCO CERÂMICO		14
	6	AUSÊNCIA		0
11	PISO		2 - Predial	2 - Pontos
	1	TERRA		0
	2	CIMENTO/TIJOLO		3
	3	TACO/CERÂMICA		10
	4	TÁBUA CORRIDA		8
	5	ESPECIAL		20
12	CONSERVAÇÃO		2 - Predial	1 - Fator
	1	ÓTIMO		1
	2	BOM		0,9
	3	REGULAR		0,7
	4	MAU		0,5

ATOS OFICIAIS

02 INF. SOBRE A EDIFICAÇÃO			Tipo de imóvel a ser aplicado	Tipo de cálculo
13	ACABAMENTO		2 - Predial	1 - Fator
	1	ALTO LUXO		1,2
	2	LUXO		1,1
	3	BOM		1
	4	MÉDIO		0,9
	5	POPULAR		0,8
14	ALINHAMENTO			
	1	RECUADA		
	2	ALINHADA		
15	ÁGUA			
	1	SIM		
	2	NÃO		
16	ÁGUA POÇO			
	1	SIM		
	2	NÃO		
17	ESGOTO			
	1	SIM		
	2	NÃO		
18	FOSSA			
	1	SIM		
	2	NÃO		
19	CALÇADA			
	1	SIM		
	2	NÃO		
20	LUZ ELÉTRICA			
	1	SIM		
	2	NÃO		
21	TELEFONE			
	1	SIM		
	2	NÃO		
22	COLETA LIXO			
	1	SIM		
	2	NÃO		
23	PASSEIO			
	1	SIM		
	2	NÃO		
24	INST. SANITÁRIA		2 - Predial	2 - Pontos
	1	AUSÊNCIA		0
	2	EXTERNA		1
	3	INTERNA SIMPLES		3
	4	INTERNA COMPLETA		5
	5	MAIS DE UMA INTERNA		7
	6	COLETIVA		2
25	INST. ELÉTRICA			
	1	AUSÊNCIA		
	2	SEMI-EMBTUDA		
	3	APARENTE		
	4	EMBTUDA		
26	FORRO			
	1	AUSÊNCIA		
	2	MADEIRA		
	3	LAJE		
	4	GESSO		
27	POSIÇÃO DO IMÓVEL			
	1	CONJUGADA		
	2	GEMINADA		
	3	ISOLADA		

Total de Registros: 143

ATOS OFICIAIS
